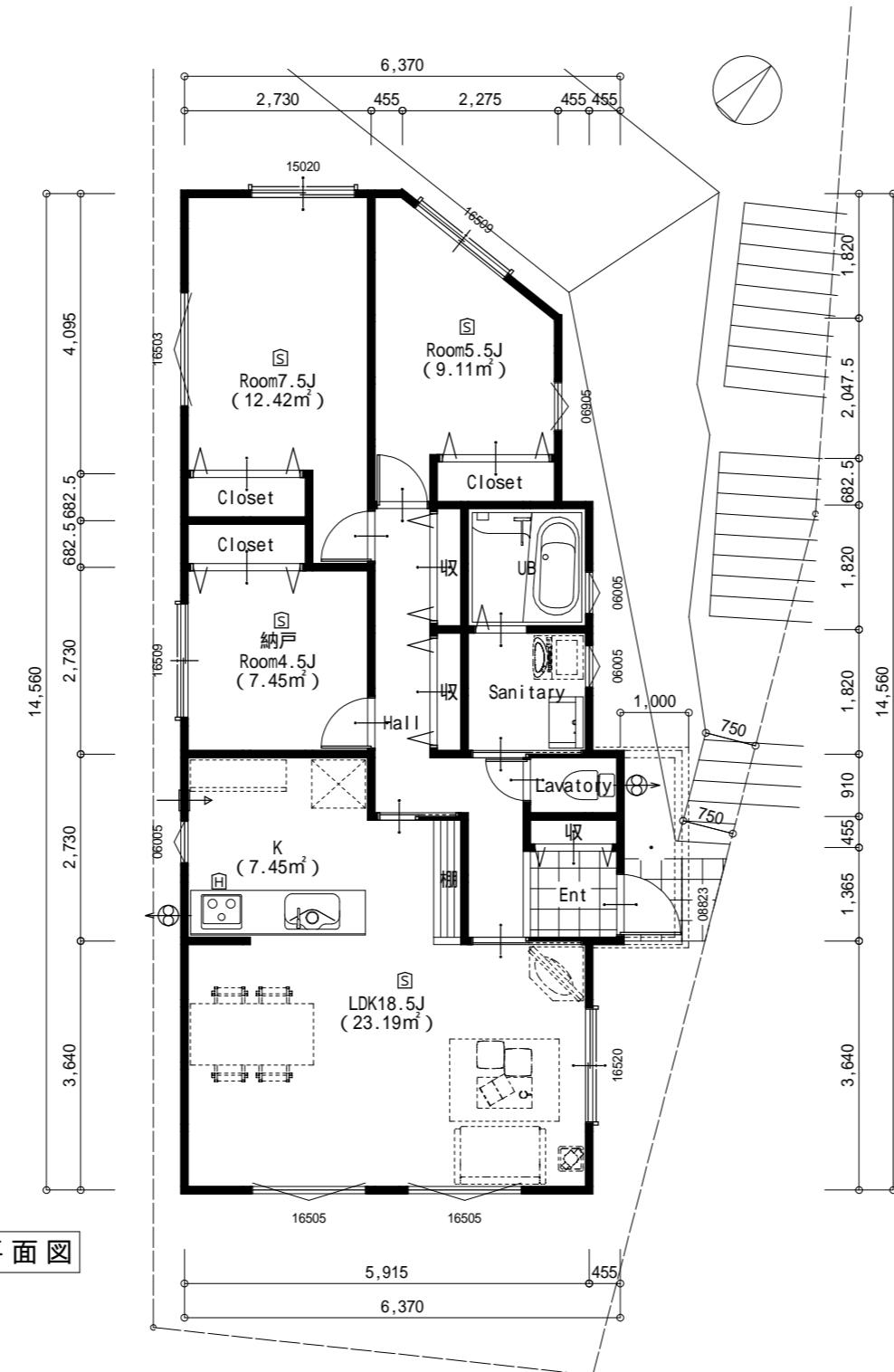


面積表					外部仕上げ及び概要				内部仕上表				<内装制限> ・階段手摺の出は10cm以内 ・コロ本体から周囲(前方・側方・後方)150mm、上方1000mm以内は不燃材料で有効に仕上げる(PB12mm+キッズパネル4mm等) ・吊戸棚のフード側面と下部はケイカル板t9貼りとする。 ・レンジフードは鋼製又はアルミ製とする。(換気扇は鋼製) ・レンジフードはコンロゴトクよりフード等下端まで80cm以上とする。 ・排気ダクトの場合は鋼製又はアルミ製150とし、マウント50mmを巻く。 ・レンジフード内にコレクタは設置しない。 ・換気設備は法第28条、同施行令第20条の3に依る。 ・法28条の2(ツバメ穴開通)は別図(換気経路図)に依る。 ・火気使用室換気量計算: 40KQ × 0.93 × 10.82KW = 402.504m³/h < 450m³/h
	申請部分	申請以外の部分	合計	敷地面積との比	屋根	ガーベットコニアルNM-9567	床	壁	天井				
敷地面積	189.49m²	m²	189.49m²		外壁	防火サインパネル PC030BE9201	LDK	フローリング	PB+ビニールクロス貼り(QM-9445)同等品	PB+ビニールクロス貼り(QM-9445)同等品			
建築面積	83.22m²	m²	83.22m²	43.92 %	軒裏(破風・鼻隠)	軒天板-D FRP防水(DR-0605同等)	開口部	アルミサッシ(全て20分間防火設備)					
延べ面積	83.22m²	m²	83.22m²	43.92 %	用途地域	準工業地域	用途地域	200	60				
(容積対象)	83.22m²		83.22m²	43.92 %	第5種高度地区		防火地域	準防火地域					
階別		1階		合計									
申請部分		83.22m²		83.22m²									
申請以外の部分													
合計		83.22m²		83.22m²									

【プラット35】利用時技術基準 ○「耐久基準」に適合する住宅とすること 土台には防腐、防蟻措置を講ずること 炊事室、浴室及び便所には機械換気設備又は開口部を設けること 設備配管用点検口を設置すること その他機構監修住宅工事仕様書によること 洗面所 Sanitary (プラット35の要件) 壁:ビニールクロス 床:フローリング (下地耐水合板) UB床断熱材仕様

二級建築士 神奈川県知事登録第22397号 近藤雅樹 印



申請者住所・氏名	横浜市中区相生町四丁目69-1・浜土地株式会社 代表取締役 薩摩謹	工事名	鳥山町宅地C新築工事	図面番号	サッシ形状		凡例		小屋裏収納物置 / 開口・面積検討	
					ハタチ	テスベリ出シ	換気扇150 SVC FD	外形式	床面積	
申請場所	横浜市港北区鳥山町字砂田495番地の一部	図面名	1階平面図	2	引違き	ヨスベリ出シ	給気口100 SVC.CH/2以下設置		O K	
確認提出先	一般財団法人神奈川県建築安全協会	縮尺	1/100	作成日	2024/12/06	更新日	ジヤウド	突出シ	開口	
					上下	内(外)タガ	光電式煙感知器 住宅用火災警報器	(検定品)	O K	
					FIX	片開き	定温式熱感知器	(検定品)		
							換気及び採光1/20検討済支障なし			

<表示> 軒樋先端を示す。